

PODSTAWOWE KIERUNKI ZMIAN
 FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNICH
 OBSZARU REWITALIZACJI

Załącznik graficzny nr 1 do Gminnego
 Programu Rewitalizacji dla Gminy
 Miejskiej Człuchów na lata 2025-2030

Jednostka nr 6

Skala 1:2000

Legenda

Podstawowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne

1. Utworzenie miejsca typu Dom Sąsiadki w budynku świetlicy socjoterenowej zarządzanej przez MOPS przy ul. Słowackiego 3

2. Utworzenie parku kieszonkowego przy Domu Sąsiadkim ze strefą rekreacji dla dzieci i dorosłych

3. Kompleksowa termomodernizacja budynków komunalnych przy ul. Dworcowej 9

4. Kompleksowa termomodernizacja budynków komunalnych przy ul. Dworcowej 8 i Kusocińskiego 3

5. Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego z zachowaniem zabytkowej fasady

6. Termomodernizacja budynku przy ulicy Słowackiego 18 w Człuchowie wraz z wymianą poszycia dachowego

7. Termomodernizacja budynku przy ulicy Słowackiego 14 w Człuchowie oraz wymiana zadźszenia budynku gospodarczego

8. Termomodernizacja budynku przy ulicy Słowackiego 7 w Człuchowie oraz zagospodarowanie terenu

9. Termomodernizacja budynku przy ulicy Felczaka 3a w Człuchowie, konserwacja polci dachowej oraz zagospodarowanie terenu

10. Termomodernizacja budynku przy ulicy Felczaka 3 w Człuchowie, konserwacja polci dachowej oraz zagospodarowanie terenu

11. Poprawa stanu instalacji kominowej oraz wymiana źródeł ogrzewania indywidualnego dla budynku przy ulicy Dworcowej 16 w Człuchowie

12. Termomodernizacja budynku przy ulicy Dworcowej 10 w Człuchowie oraz dokonanie poprawy instalacji kanalizacyjnej i utwardzenie terenu

Działki ewidencyjne

Budynki

Docelowa struktura funkcjonalno-przestrzenna wskazana na podstawie:

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu od Ronda Miast Partnerskich do południowej granicy administracyjnej miasta, obejmującego Jezioro Miejskie w Człuchowie

Legenda

dla planu zatwierdzonego uchwałą nr XXIII.190.2020 z dn. 29.10.2020 r.

OGÓLNE

Granica planu

Nieprzekraczalna linia zabudowy

Linia wymiarowa

PRZEZNACZENIA TERENU

KDX

Teren ciągu pieszo - rowerowego

ZL

Teren lasu

ZD

Teren ogrodów działkowych

WSP

Teren wód powierzchniowych śródlądowych

UKP

Teren zabudowy usługowej w zakresie usług komercyjnej samochodowej

ZL

Teren zieloni i ciągu pieszo - rowerowego

KDGP

Tereny dróg publicznej klasy GP - głównej iadu przyrzeczowego

KDD

Tereny dróg publicznych miejscowych

KDGL

Tereny dróg publicznych klasy G - głównych

KDGL

Tereny dróg publicznych lokalnych

KDGL

Tereny dróg wewnętrznych

ET

Tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyki

ET

Tereny infrastruktury technicznej - kanalizacji

UP

Tereny obiektów produkcyjnych, składów magazynowych oraz zabudowy usługowej

KP

Tereny parkingów

UM

Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej

UM

Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

U

Tereny zabudowy usługowej

U

Tereny zabudowy usługowej w zakresie usług oświaty

UW

Tereny zabudowy usługowo - mieszkalnej

Z

Tereny zieloni

ZKP

Tereny zieloni i parkingów

POZOSTAŁE OZNACZENIA

Linie zabytki nieruchome wyznaczone przez Burmistrza miasta Człuchowa w porozumieniu z wojewódzkim konserwatozem zabytków

Linie zabytki nieruchome znajdujące się w wojewódzkiej ewidencji zabytków

Granica strefy ochronnej "T" obszaru kulejowego

Granica obszaru chronionego krajobrazu Jeziora Człuchowskiego

Granica strefy ochronnej "T" obszaru kulejowego

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego przy ul. Plantowej obejmującego Jezioro Urzędowe w Człuchowie

Legenda

dla planu zatwierdzonego uchwałą nr XLIII.353.2022 z dn. 30.06.2022 r.

OGÓLNE

Granica planu

Nieprzekraczalna linia zabudowy

Oblowiążąca linia zabudowy

Linia wymiarowa

PRZEZNACZENIA TERENU

ZL

Las

KDL

Teren drogi klasy lokalnej

ZNL

Teren zieloni naturalnej

KDD

Tereny dróg publicznych klasy doposażonej

KDW

Tereny dróg wewnętrznych

ET

Tereny infrastruktury elektroenergetycznej

ET

Tereny infrastruktury technicznej - kanalizacji

KX

Tereny publicznych ciągów pieszych

WSP

Tereny wód powierzchniowych śródlądowych

UM

Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

UM

Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej

UP

Tereny zabudowy usługowej

UP

Tereny zieloni urządzonej i wód powierzchniowych śródlądowych

POZOSTAŁE OZNACZENIA

Strefa ochronna od sąsiedztwa linii elektroenergetycznej SN

Strefa ograniczonej ochrony archeologicznej - konserwatorskiej "W" obszaru miasta polikownego

Strefa związana z ograniczeniami wynikającymi z sąsiedztwa linii kolejowych

Układ urbanistyczny miasta Człuchów wpisany do Rejestru Zabytków Województwa Pomorskiego

Zabytki nieruchome wpisane w Gminnej Ewidencji Zabytków, znajdujące się w Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków

Zabytki, wyznaczone przez Burmistrza Człuchowa

granica Obszaru Chronionego Krajobrazu Jeziora Człuchowskiego

Napowietrzna linia elektroenergetyczna SN

Starenska archeologiczne obiekty strefy ochrony konserwatorskiej

Mapa sytuacyjna

